

OR.0050.168.2016

**Zarządzenie Nr 168/16
Burmistrza Moniek
z dnia 6 kwietnia 2016 r.**

w sprawie rozpatrzenia wniosków zgłoszonych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mońki

Na podstawie art. 17 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199 z późn. zm.) stwierdza się, że w wyniku ogłoszenia i zawiadomień o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mońki, zgłoszono wnioski, które rozstrzyga się w sposób następujący:

§ 1. Uwzględnia się wniosek zgłoszony przez Marszałka Województwa Podlaskiego, ul. Wyszyńskiego 1, 15-888 Białystok, pismem Nr WZM.OTB.4035/05/15 z dnia 18.11.2015 r. zawierający informację, iż działka nr 38/4 we wsi Waśki przylega do rzeki Nereśl, natomiast działka nr geod. 34 we wsi Świerzbienie przylega do rowu melioracji szczegółowej R-81.

§ 2. Przyjmuje się do wiadomości brak wniosków zgłoszony przez Marszałka Województwa Podlaskiego – Geologa Wojewódzkiego, ul. Wyszyńskiego 1, 15-888 Białystok, pismem Nr DIT-III.7634.27.2015 z dnia 26 listopada 2015 r.

§ 3. Wnioski zgłoszone przez Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Białymstoku ul. Zwycięstwa 2 15-703 Białystok pismem Nr O.BI.Z-3.438.2015.1.JS z dnia 1 grudnia 2015 r. rozpatruje się w sposób następujący:

1. Na obszarze zmiany planu uwzględnia się:
 - 1) warunki wynikające z ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U z 2015 r., poz. 460 z późn. zm.);
 - 2) warunki wynikające z rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430 z późn. zm.);
 - 3) warunki wynikające z rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U.Nr 75, poz. 690 z późn. zm.);
 - 4) proponowaną obsługę komunikacyjną – dojazdy do terenów objętych zmianą planu;
 - 5) uwagi ogólne dotyczące jakości i skali opracowania zmiany planu, wynikające z rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164, poz. 1587).

2. Nie uwzględnia się wniosku aby zabronić dokonywania w pasie drogowym drogi krajowej czynności, które mogłyby powodować niszczenie lub uszkodzanie drogi i jej urządzeń albo zmniejszenie jej trwałości oraz zagrażać bezpieczeństwu ruchu drogowego a w

szczególności zabronienia lokalizacji obiektów budowlanych, umieszczania urządzeń, przedmiotów i materiałów niezwiązanych z potrzebami ruchu drogowego (art. 39 ust. 1, pkt 1 i 5 ustawy o drogach publicznych), ponieważ zmianą planu nie obejmuje się terenów pasa drogowego drogi krajowej nr 65, co wynika z uchwały Nr IX/73/15 Rady Miejskiej w Mońkach z dnia 18 września 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mońki.

§ 4. Uwzględnia się wnioski zgłoszone przez Zarząd Województwa Podlaskiego, ul. Wyszyńskiego 1, 15-888 Białystok, uchwałą Nr 95/1148/2015 z dnia 1 grudnia 2015 r., zawierające następujące informacje i zalecenia:

Na obszarze zmiany planu należy uwzględnić występujące elementy ponadlokalne wynikające z ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego województwa podlaskiego, uchwalonego uchwałą NR IX/80/03 Sejmiku Województwa Podlaskiego z dnia 27 czerwca 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 108, poz. 2026), a w szczególności:

- 1) drogę krajową nr 65 klasy G;
- 2) linię kolejową nr 38, docelowo E 75 magistralną „Rail Baltica”.

§ 5. Wnioski zgłoszone w dniu 26.10.2015 r. przez grupę 27 mieszkańców sołectwa Jaski do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mońki, traktuje się jak złożone do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mońki – zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Moniek Nr 104/2015 z dnia 30 listopada 2015 r. i rozpatruje się w sposób następujący :

- 1) uwzględnia się wniosek o dokładne rozpatrzenie wszelkich zagrożeń wynikających z planowanego przeznaczenia terenu działki nr 155/4 we wsi Jaski pod powierzchnią eksploatacje surowców mineralnych;
- 2) nie uwzględnia się wniosku o rozpatrzenie możliwości dojazdu do planowanej żwirowni od strony wsi Hornostaje z uwagi na obawę zniszczenia niedawno wyremontowanej drogi przebiegającej przez wieś Jaski w wyniku zwiększonego natężenia ruchu drogowego o dużej ładowności, związanego z działalnością kopalni - ponieważ wymieniona droga przebiega poza terenem projektowanej żwirowni, a plan miejscowy nie może decydować o rozwiązaniach na terenach położonych poza terenami objętymi planem.

§ 6. Zarządzenie stanowi element dokumentacji prac planistycznych.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Moniek



**Wykaz wniosków do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
Wykaz dotyczy projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mońki.**

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					wniosek uwzględniony	wniosek nie uwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	24.11.2015r.	Marszałek Województwa Podlaskiego -Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych ul. Handlowa 6 15-399 Białystok	Na terenach objętych zmianami występują następujące urządzenia melioracyjne: 1) we wsi Waški działka nr geod. 38/4 przylega do rzeki Nereśl, 2) we wsi Świerzbienie działka nr geod. 34 przylega do rowu melioracji szczegółowej R-81	obszar zmiany planu: - Waški – dz. 38/4 -Świerzbienie – dz. 34	+	-	-
2.	27.11.2015r.	Marszałek Województwa Podlaskiego – Geolog Wojewódzki ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 1 15-888 Białystok	Nie wnosi uwag	obszar zmiany planu	+	-	-

3.	1.12.2015r	Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Białymstoku ul. Zwycięstwa 2 15-703 Białystok	Na obszarze zmiany planu należy uwzględnić: 1) warunki wynikające z art. 29, 39 ust. 1 pkt 1, 5, 9, 43 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U z 2015 r., poz. 460 z późn. zm.) w tym: - zabronić dokonywania w pasie drogowym drogi krajowej czynności, które mogłyby powodować niszczenie lub uszkodzanie drogi i jej urządzeń...(art.39 ust. 1, pkt 1 i 5 ustawy o drogach publicznych); - lokalizowania obiektów budowlanych w odległości ustalonej w art. 43 ust. 1 ustawy	obszar zmiany planu	+	-	-
			Na obszarze zmiany planu należy uwzględnić: 2) warunki wynikające z § 18, ust. 1, 325, 28, 29 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430 z późn. zm.):	obszar zmiany planu	+	-	-
			3) warunki wynikające z rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U.Nr 75, poz. 690 z późn. zm.) w tym: - zabronić dokonywania w pasie drogowym drogi krajowej czynności, które mogłyby powodować niszczenie lub uszkodzanie drogi i jej urządzeń...(art.39 ust. 1, pkt 1 i 5 ustawy o drogach publicznych);	obszar zmiany planu	+	-	-

			<p>4) proponowaną obsługę komunikacyjną – dojazdy do terenów objętych zmianą planu: -terenu dz nr geod. 24 we wsi Zodzie w oparciu o działkę nr 261, - terenu dz nr geod. 23/2 we wsi Zblutowo w oparciu o istniejący zjazd na działkę nr 23/4 - tereny dz. nr geod. 20/1, 20/2 we wsi Zblutowo nie mogą opierać na istniejącym zjeździe na działki nr 18 i 20/1</p> <p>5) uwagi ogólne dotyczące jakości i skali opracowania zmiany planu, wynikające z rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego(Dz. U. Nr 164, poz. 1587);</p>	obszar zmiany planu	+	-	-
4.	11.12.2015r.	<p>Zarząd Województwa Podlaskiego ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 1 15-888 Białystok</p> <p>(uchwała Nr 95/1148/2015 z dnia 1 grudnia 2015 r.)</p>	<p>Na obszarze zmiany planu należy uwzględnić występujące elementy wynikające z ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego województwa podlaskiego, uchwalonego uchwałą Nr IX/80/03 Sejmiku Województwa Podlaskiego z dnia 27 czerwca 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 108, poz. 2026) a w szczególności:</p> <p>Na obszarze zmiany planu należy uwzględnić</p> <p>1) drogę krajową nr 65 klasy G.</p> <p>2) linię kolejową nr 38 planowaną jako Rail Baltica E75,</p>	obszar zmiany planu	+	-	-

5.	23.10.2015 r.	Mieszkańcy sołectwa Jaski Lista 27 mieszkańców	1. Dokładne rozpatrzenie wszelkich zagrożeń wynikających z planowanym przeznaczeniem terenu działki nr 155/4 we wsi Jaski pod powierzchnią eksploatację surowców mineralnych. 2. Rozpatrzenie możliwości dojazdu do planowanej zwirowni od strony wsi Hornostaje z uwagi na obawę zniszczenia niedawno wyremontowanej drogi przebiegającej przez wieś Jaski w wyniku zwiększonego natężenia ruchu drogowego o dużej ładowności związanego z działalnością kopalni.	działka nr 155/4 we wsi Jaski	+	-	Wnioski rozpatrzone w trakcie procedury zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mońki sporządzanego równoległe ze zmianą planu traktowane są jak złożone do zmiany planu - zgodnie z Zarządzeniem Nr 104/2015 Burmistrza Moniek z dnia 30 listopada 2015
----	---------------	---	---	-------------------------------	---	---	---

Załączniki:

- zbiór wniosków zamieszczonych w wykazie

Burmistrz Moniek

BURMISTRZ
mgr Zbigniew Karwowski