

Załącznik Nr 9  
do Zarządzenia Nr 260/13  
Burmistrza Moniek  
z dnia 27 marca 2013r.

### Informacja o stanie mienia komunalnego

Gmina Mońki posiada 462,38 ha gruntów stanowiących mienie komunalne. Z powierzchni tych gruntów najwięcej przypada na tereny komunikacyjne 307,26 ha i tereny w bezpośrednim zarządzie sołectw 69,18 ha. W porównaniu do 2011r. powierzchnia gruntów zmniejszyła się o 0,19 ha.

Z ogólnej powierzchni gruntów będących własnością komunalną wydierżawione było 48.751,00 m<sup>2</sup> oraz w użytkowaniu wieczystymi i zarządzie znajduje się 62,77 ha gruntów. Z tytułu dzierżawy osiągnięto wpływy w 2012r. w kwocie 37.820,28 zł, a z tytułu opłat za wieczyste użytkowanie i zarząd 77.651,29 zł.

Gmina posiada 16 mieszkalnych budynków, które znajdują się w zarządzie Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej. W 2012 roku ze sprzedaży 8 lokali mieszkalnych oraz ze sprzedaży gruntów wpływy wyniosły 260.480,85 zł. Ogólna liczba lokali mieszkalnych w budynkach administrowanych przez Zakład GKIM wynosi 306 z tego sprzedano 173.

Na dodatki mieszkaniowe finansowane w pełnej wysokości z dochodów własnych Gminy wydatkowano w 2012r. 455.931,32 zł.

Za wynajmowane pomieszczenia użytkowe w budynkach komunalnych na zaplanowane dochody z tytułu czynszów w wysokości 140.000 zł uzyskano 165.415,95 zł.

Nie ulega zmianie ilość budynków użyteczności publicznej. Gmina posiada Ośrodek Kultury, w którym ma również siedzibę Biblioteka Publiczna. Gmina jest właścicielem budynku, w którym ma siedzibę Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji. Część pomieszczeń w tym budynku jest wydierżawianych osobie fizycznej. W skład mienia Gminy wchodzi 2 budynki przedszkolne i 5 budynków szkolnych z tego 3 na terenie miasta. Przy Zespole Szkół funkcjonuje sala sportowa. W budynku byłej Szkoły Podstawowej w Masiach znajduje się Szkolne Schronisko Młodzieżowe.

Obecnie składowisko odpadów we wsi Świerzbienie zostało wydierżawione spółce BIOM. W 2012r. na ochronę środowiska wydatkowano 3.808,51 zł.

W zarządzie Zakładu GKIM jest oczyszczalnia ścieków o przepustowości ścieków 2.600 m<sup>3</sup> na dobę. Obecnie w pełni wykorzystana. Koszty utrzymania oczyszczalni są pokrywane z opłat za ścieki przy cenie w 2012r. 3,87 zł za 1 m<sup>3</sup>.

Nakłady inwestycyjne na gminną infrastrukturę techniczną na 2012r. wynoszą 4.346,00zł i dotyczą:


- budowy wodociągów wiejskich 4.346,00zł

Ze środków transportu Gmina posiada 4 autobusy, którymi dowożeni są uczniowie do szkół. Koszty dowożenia w 2012r. wyniosły 665.392,45 zł.

Gmina posiada wspólnie ze Starostwem Powiatowym budynek administracyjny przy ul. Słowackiego 5A i drugi na ul. Wyzwolenia 12 administrowany przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej. Część wyremontowanego budynku po byłym kinie też administruje Ośrodek Pomocy. Część pomieszczeń tego budynku jest wdzierżawiona osobom fizycznym.

Gmina posiada 100% udziałów w spółce z ograniczoną odpowiedzialnością Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej. Wysokość udziałów nie ulega zmianie i wynosi 1.286.000 zł. Kwota 24.000 zł to udział w spółce z o.o. BIOM Dąbrowa Białostocka.

Po zlikwidowanym Państwowym Ośrodku Maszynowym w Mońkach pozostaje nadal nierozliczonych 2 dłużników na kwotę 5.143,90 zł. Z czego Agromet Grudziądz 3.238,56 zł i Agromet Poznań 1.905,34 zł.

  
BURMISTRZ  
mgr Zbigniew Karłowicki