

**UCHWAŁA NR LXXI/574/24
RADY MIEJSKIEJ W MOŃKACH**

z dnia 25 kwietnia 2024 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Mońki

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 609) oraz art. 13i ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, poz. 1506, poz. 1597, poz. 1688, poz. 1890, poz. 2029, poz. 2739) uchwała się, co następuje:

- § 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia planu ogólnego gminy Mońki, zwanego dalej „planem ogólnym”.
- 2. Granicami obszaru objętego planem ogólnym są granice miasta i gminy Mońki.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Moniek.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Barbara Iwona Iwanicka

Uzasadnienie

Na podstawie art. 13i ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977 ze zm.) Rada Miejska w Mońkach podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego gminy Mońki. Granica opracowania obejmuje cały obszar miasta i gminy Mońki.

Konieczność sporządzenia planu ogólnego gminy jest konsekwencją zmiany ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, która weszła w życie 24 września 2023 r. Zgodnie z tą zmianą 1 stycznia 2026 r. z mocy ustawy ważność utraci studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Ustawa wprowadza w jego miejsce nowy akt planowania przestrzennego w postaci planu ogólnego. Plan ogólny jest aktem prawa miejscowego. Wszystkie miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego sporządzane i uchwalane po 31 grudnia 2025 r. będą musiały być zgodne z ustaleniami planu ogólnego.

Plan ogólny ma określić podział obszaru gminy na strefy planistyczne oraz wskazać gminne standardy urbanistyczne, w których szczegółowo zostaną określone profile funkcjonalne stref oraz wskaźniki urbanistyczne.

W związku z powyższym podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Mońki jest zasadne.