

OR.0050.6.2024.EL

ZARZĄDZENIE Nr 6/24
Burmistrza Moniek
z dnia 15 maja 2024 r.

w sprawie sprzedaży i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

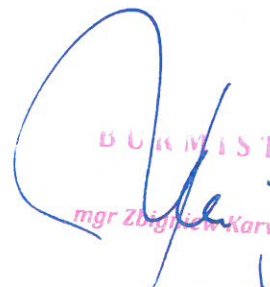
Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609) w związku z art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz Uchwały Nr LXX/559/24 Rady Miejskiej w Mońkach z dnia 27 marca 2024 r. w sprawie odstąpienia od zbycia w drodze przetargu nieruchomości położonej w Mońkach przy ul. Aleja Niepodległości, **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Sprzedać w drodze bezprzetargowej, na rzecz [REDAKTOWANE]
[REDAKTOWANE]
[REDAKTOWANE] **nieruchomość gruntową o powierzchni 73 m², położoną w Mońkach przy ul. Aleja Niepodległości oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 1112/7 (KW BI1B/00052305/5).**

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, wymienionej w § 1 stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia i podlega wywieszeniu na okres **21 dni** na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Mońkach oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu - www.um-monki.pl. Informację o zamieszczeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Mońkach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ
mgr Zbigniew Karwowski


WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Stanowiącej własność Gminy Mońki, przeznaczonej do sprzedaży

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Forma zbycia	Termin wniesienia opłaty
1. Działka oznaczona numerem geod. 1112/7, położona w Mońkach przy ul. Aleja Niepodległości KW BI1B/00052305/5	2. 73 m ²	3. Położona w Mońkach, przy ul. Al. Niepodległości, zabudowana pawilonem handlowo – usługowym, stanowiącym nakład najemcy, uzbrojona w sieć elektryczną, wodociagową, telefoniczną, kanalizacyjną. Jezdnia o nawierzchni bitumicznej.	4. Symbol 8 MW – przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną z dopuszczeniem lokalizowania obiektów usług nieuciążliwych dla środowiska, łączonych z funkcją mieszkaniową (głównie w parterach budynków).	5. 16 079,00 zł netto + 3 698,17 zł podatku VAT 23 % = <u>19 777,17 zł</u>	6. Sprzedaż w drodze bezprzetargowej.	7. Płatne przed zawarciem umowy notarialnej.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) mogą składać wnioski w terminie **6 tygodni** od dnia wywieszenia wykazu.


BURMISTRZ
mgr Zbigniew Narwowski