

ZARZĄDZENIE Nr 389/21
Burmistrza Moniek
z dnia 19 kwietnia 2021 r.

w sprawie ustanowienia służebności przejazdu i przechodu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mońki.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity – Dz. U. z 2020 r. poz. 713, poz. 1378), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, zm: z 2019 r. poz. 2020, z 2021 r. poz. 11, poz. 234), art. 285 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (tekst jednolity – Dz. U. z 2020 r. poz. 1740, zm. Dz. U. z 2019 r. poz. 1495) oraz § 8 Uchwały Nr XXIX/247/13 Rady Miejskiej w Mońkach z dnia 8 marca 2013 r. w sprawie określenia zasad zbywania, nabywania, zamiany i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz określenia pierwszeństwa w nabywaniu lokali mieszkalnych ich najemcom lub dzierżawcom (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2013 r. poz.1648, zm. z 2020 r. poz. 2988) zarządzam, co następuje:

§ 1

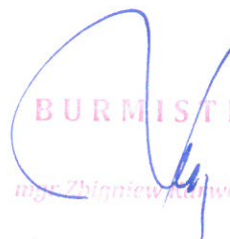
1. Ustanowić na czas nieoznaczony odpłatną służebność przejazdu i przechodu na części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mońki, położonej w Mońkach przy ul. Kolejowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki: Nr 1199 o pow. 0,1546 ha i Nr 1200/2 o pow. 0,2762 ha, (Kw Nr BI1B/00018548/0), na rzecz kaźdoczesnego właściciela działki Nr 1206/1 położonej w Mońkach przy ul. Kolejowej (Kw Nr BI1B/00116886/8).
2. Wykonywanie powyższej służebności przejazdu i przechodu ogranicza się do korzystania z pasa gruntu o szerokości 4,50 m i długości 20 m o powierzchni 0,0090 ha, opisanej w § 1 nieruchomości, której przebieg zaznaczony jest na kopii mapy, stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia. Korzystanie polegać będzie na prawie przejazdu i przechodu w pasie ustanowionej służebności.
3. Ustala się jednorazowe wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w ust. 1, ograniczonym prawem rzeczowym - służebnością przejazdu i przechodu, określonym przez rzeczoznawcę majątkowego w wysokości **2 630,00 zł netto** (słownie: dwa tysiące sześćset trzydzieści złotych) plus należny podatek VAT w stawce obowiązującej 23% , tj. **604,90 zł** (słownie: sześćset cztery złoty 90/100).
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 3, obejmuje wynagrodzenie za korzystanie z nieruchomości w zakresie ustanowionej służebności i odszkodowanie za zmniejszenie wartości prawa własności obciążonej nieruchomości.

§ 2

Szczegółowe warunki służebności przejazdu i przechodu zostaną określone w umowie w sprawie ustanowienia służebności gruntowej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ
mgr Zbigniew Kuchnowski



Mońki - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 500

Załącznik do Zarządzenia Nr 389/21
Burmistrza Moniek z dnia 19.04.2021 r.

