

OBWIESZCZENIE
BURMISTRZA MONIEK
o przystąpieniu do sporządzenia zmiany
studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego
miasta i gminy Mońki oraz sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
gminy Mońki

Na podstawie art. 11 pkt 1 oraz art. 17 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) oraz art. 39 ust 1, art. 40, art. 46 ust. 1, art. 50, art. 54 ust 2 i art. 55 ust 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 z późn. zm.), dotyczących przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko sporządzanego dokumentu, w tym sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko oraz udziału społeczeństwa w opracowywaniu dokumentu, zawiadamiam o podjęciu przez Radę Miejską w Mońkach:

- 1) uchwały Nr XXIV/205/20 z dnia 8 września 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mońki, uchwalonego uchwałą Nr IV/32/98 Rady Miejskiej w Mońkach z dnia 29 grudnia 1998 r., zmienionego uchwałami Rady Miejskiej w Mońkach Nr XXVII/130/08 z dnia 20 października 2008 r., Nr XXIV/199/12 z dnia 30 października 2012 r., Nr XLI/328/14 z dnia 14 marca 2014 r. Nr XIX/141/16 z dnia 13 maja 2016 r., Nr XXVII/194/16 z dnia 29 listopada 2016 r., Nr XXXII/222/17 z dnia 30 marca 2017 r., Nr XXXV/243/17 z dnia 29 czerwca 2017 r., Nr II/22/18 z dnia 12 grudnia 2018 r. oraz Nr XIV/113/19 z dnia 18 października 2019 r.
- 2) uchwały Nr XXV/214/20 z dnia 30 września 2020 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXIV/205/20 Rady Miejskiej w Mońkach w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mońki
- 3) uchwały Nr XXIV/206/20 z dnia 8 września 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mońki, uchwalonego uchwałą Nr IX/64/03 Rady Miejskiej w Mońkach z dnia 30 października 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 122, poz. 2247, zm. z 2006 r. Nr 12, poz. 155 z 2008 r. Nr 270 poz.2748, z 2011 r., Nr 100, poz. 1141 z 2013 r. poz. 1647 z 2016 r. poz. 3653, 4885, z 2017 r. poz. 1898, z 2018 r. poz. 5164, z 2019 r. poz. 3233, poz. 5917),
- 4) uchwały Nr XXV/215/20 z dnia 30 września 2020 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXIV/206/20 Rady Miejskiej w Mońkach w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mońki.

Zmiana studium obejmie:

- 1) przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem usług i rzemiosła nieuciążliwego działek lub ich części nr geodezyjny we wsiach: Oliszki: 2, 21, 14/4, 14/11, 17/3, 17/4, 17/5, Zblutowo: 114/1, 162/1, 171, 172, 3, Hornostaje: cz. 296, 116, 317, Kosiorki: 191, Sobieski: 50/26, cz. 11/18, Kropiwnica: 104/5, 9/11, Dziękonie; cz. 4, Kuczyn: 28/3, Sikory: 24. 25/3, 25/5, Przytulanka: cz. 1011;
- 2) przeznaczenie pod zabudowę usługową, handlową i rzemiosła nieuciążliwego działek lub ich części nr geodezyjny we wsiach: Znoski: 30, Krzeczkowo: 162/1, 163/1;
- 3) przeznaczenie pod urządzenia produkcji rolnej działki nr geodezyjny 11/14 we wsi Rybaki;
- 4) przeznaczenie pod tereny rolne działek lub ich części nr geodezyjny we wsiach: Oliszki: cz. 6/4, cz. 35/3, Kosiorki: cz.7, Kulesze: cz. 314/1, cz. 315/1, cz. 339/1;
- 5) dopuszczenie możliwości gospodarowania odpadami o kodzie 02 01 04 – odpady tworzyw sztucznych (z wyłączeniem opakowań) na działce lub jej części nr geod. 540 we wsi Boguszewo;
- 6) wyznaczenie obszarów pod urządzenia Odnawialnych Źródeł Energii o mocy przekraczającej 100 kW, a także ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu w postaci elektrowni fotowoltaicznych z dopuszczeniem możliwości lokalizacji innej zabudowy przemysłowo - składowej na działkach lub ich części nr geodezyjny w miejscowościach: Kołodziej: 62/1, Żodzie: 97/1, Dziękonie; cz. 292, Lewonie: 331, Krzeczkowo: 161, Mońki:1403, 1407/1, 1406, 1409/7, 1487/7, 1410/7, 1400/1, 1114/3, 1114/4.

Zmiana planu objętości:

- 1) przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem usług i rzemiosła nieuciążliwego działek lub ich części nr geodezyjny we wsiach: Oliszki: 14/4, 14/11, 17/3, 17/4, 17/5, 21, 2, Zblutowo: 3, 114/1, 162/1, 171, 172, Hornostaje: 60, cz. 296, 116, 317, Sobieski: 50/26, cz. 11/18, Przytulanka: cz. 1011, Kropiwnica: 9/11, 104/5, Dziękonie; cz. 4, Kuczyn: 28/3, Sikory: 24. 25/3, 25/5, Kołodziej: 107/12, 112/26, Potoczyna: 276/1, 301/5, Kosioroki: 191;
- 2) przeznaczenie pod zabudowę usługową, handlową i rzemiosła nieuciążliwego działek lub ich części nr geodezyjny we wsiach: Krzeczkowo: 162/1, 163/1, Znoski: 30;
- 3) przeznaczenie pod urządzenia produkcji rolnej działki nr geodezyjny 11/14 we wsi Rybaki;
- 4) przeznaczenie pod tereny rolne działek lub ich części nr geodezyjny we wsiach: Oliszki: 6/4, cz. 35/3, Kosioroki: cz.7, Kulesze: cz. 314/1, cz. 315/1, cz. 339/1;
- 5) dopuszczenie możliwości gospodarowania odpadami o kodzie 02 01 04 – odpady tworzyw sztucznych (z wyłączeniem opakowań) na działce lub jej części nr geod. 540 we wsi Boguszewo;
- 6) wyznaczenie obszarów pod urządzenia Odnawialnych Źródeł Energii o mocy przekraczającej 100 kW, a także ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu w postaci elektrowni fotowoltaicznych z dopuszczeniem możliwości lokalizacji innej zabudowy przemysłowo - składowej na działkach lub ich części nr geodezyjny w miejscowościach: Żodzie: 97/1, Krzeczkowo: 161, Kołodziej: 62/1, Dziękonie: cz. 292, Lewonie: 331;
- 7) zniesienie drogi publicznej na działce nr geodezyjny 112/36 we wsi Kołodziej.

Do wyżej wymienionej zmiany studium i zmiany planu będą przeprowadzone strategiczne oceny oddziaływania na środowisko, w tym sporządzone prognozy oddziaływania na środowisko.

Zainteresowani mogą zgłaszać wnioski do wyżej wymienionej zmiany studium i zmiany planu oraz prognoz oddziaływania na środowisko.

Wnioski na piśmie należy składać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Mońkach, ul. J. Słowackiego 5 a, 19-100 Mońki w terminie do dnia 10 listopada 2020 roku

Wnioski mogą być także składane ustnie do protokołu lub drogą elektroniczną na adres: sekretariat@um-monki.pl

Wniosek powinien zawierać nazwisko, imię i adres wnioskodawcy, przedmiot wniosku oraz oznaczenie nieruchomości, której dotyczy.

W przypadku zbierania i przetwarzania przez Burmistrza danych osobowych, uzyskanych w toku prowadzenia postępowania dotyczącego sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mońki oraz zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mońki informuje się, że:

- 1) jeżeli dane osobowe osoby, której dane dotyczą, zbierane są od tej osoby, administrator podczas pozyskiwania danych osobowych podaje jej wszystkie informacje zawarte w art.13 ust 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1 z późn. zm.);
- 2) osoba, której dane dotyczą, jest uprawniona do uzyskania od administratora potwierdzenia, czy przetwarzane są dane osobowe jej dotyczące, a jeżeli ma to miejsce, jest uprawniona do uzyskania dostępu do nich oraz informacji zawartych w art.15 w/w rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. z zastrzeżeniem zawartym niżej;
- 3) prawo, o którym mowa a art.15 ust 1 lit. g w/w rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. przysługuje, jeżeli nie wpływa na ochronę praw i wolności osoby, od której dane te pozyskano.

z up. Burmistrza
mgr inż. Andrzej Zdobych
Zastępca Burmistrza