

Mońki, dnia 25.10.2018 r.

BURMISTRZ MONIEK
ul. Słowackiego 5a, 19-100 Mońki
tel./fax (85) 716 25 87

OBWIESZCZENIE
BURMISTRZA MONIEK
o przystąpieniu do sporządzenia zmiany
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
miasta Mońki

Na podstawie art. 17, pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (T.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945) oraz art. 39 ust 1, art. 40, art. 50, art. 54, ust 2 i art. 55, ust 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (T.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1405; zm.: Dz. U. z 2017 r. poz. 1566 i poz. 1999 oraz z 2018 r. poz. 810, poz. 1089, poz. 1496, poz. 1563, poz. 1590, poz. 1669 i poz. 1722.), dotyczących przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, w tym sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz udziału społeczeństwa w opracowywaniu dokumentu, zawiadamiam o podjęciu przez Radę Miejską w Mońkach uchwały Nr LI/348/18 z dnia 24 września 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mońki, uchwalonego uchwałą Nr X/68/03 Rady Miejskiej w Mońkach z dnia 10 grudnia 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 134, poz. 2788, zm. z 2006 r. Nr 12, poz. 156, z 2008 r. Nr 318, poz. 3381, z 2013 r. poz. 194, poz. 1127, z 2016 r. poz. 2001, poz. 2887, poz. 4377, z 2017 r. poz. 707, poz. 1897, poz. 4178).

Zmiana planu obejmuje:

- 1) dokonanie zmian w zakresie drogownictwa i obsługi komunikacji polegające na:
 - a) likwidacji dróg projektowanych na działce nr geodezyjny 215, oznaczonych symbolami 2 KD-Dx i 3 KD-Dx ;
 - b) przedłużenie projektowanej drogi na działce nr 213, oznaczonej symbolem 7 KDW-Dx do drogi krajowej nr 65 oraz do projektowanej drogi 8 KDW-Dx z jednoczesną zmianą jej kategorii na KD-Dx ;
 - c) zmianę kategorii drogi projektowanej na działce nr geodezyjny 214, oznaczonej symbolem 8 KDW-Dx na 8 KD-Dx;
 - d) przeznaczenie pod parkingi i garaże część działki nr geodezyjny 1080/1 położonej przy ulicy Wojska Polskiego, przeznaczonej dotychczas w planie pod usługi z zakresu kultury religijnej, oznaczone symbolem 26 UK ;
 - e) przeznaczenie działki nr geodezyjny 1233/1, przeznaczonej dotychczas w planie pod dworzec PKS, oznaczony symbolem 1 KS, pod ciąg pieszy;
 - f) przeznaczenie części działki nr geodezyjny 490/35 i działki nr geodezyjny 490/41 z terenów kolejowych pod drogę publiczną;
- 2) przeznaczenie pod tereny rolne działki nr geodezyjny 1656, położonej przy ulicy Puchalskiego, będącej dotychczas terenem leśnym;
- 3) przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, z dopuszczeniem usług i rzemiosła nieuciążliwego, działek lub ich części nr geodezyjny:
 - a) 1314 położonej przy ulicy Mickiewicza, będącej dotychczas w planie terenem rolnym,
 - b) 1412/3 położonej przy ulicy Białostockiej, przeznaczonej dotychczas w planie pod przemysł, oznaczony symbolem 15 PSB, 12 PSB oraz zakład fermentacji odpadów organicznych, oznaczony symbolem 2 NU,
 - c) 11/5 położonej przy ulicy Kołtątaja, na terenie oznaczonym symbolem 2 Plan,
 - d) 25/22, 25/23 położonych przy ul. Zdrojowej, na terenie oznaczonym symbolem 2 Plan,
 - e) 216 położonej przy ulicy Ełckiej, będącej dotychczas w planie terenem rolnym;

- 4) przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną, z dopuszczeniem usług i rzemiosła nieuciążliwego oraz zabudowę wolnostojącą gospodarczą (garaży), działek nr geodezyjny 1169/14, 1169/15 położonych przy ulicach Wojska Polskiego i Leśnej przeznaczonych dotychczas w planie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, oznaczoną symbolem 27MN;
- 5) przeznaczenie pod tereny przemysłowe, składowe, budownictwa, działek lub ich części nr geodezyjny:
 - a) 1442/1 położonej przy Magazynowej, przeznaczonej dotychczas w planie pod tereny komunikacyjne,
 - b) 69/19, położonej przy ulicy Mickiewicza, przeznaczonej dotychczas w planie pod tereny rolne,
 - c) 69/17, położonej przy ulicy Białostockiej, przeznaczonej dotychczas w planie pod tereny rolne i leśne;
- 6) wyłączenie z terenu oznaczonego w planie symbolem 80 MN, określając dla tego terenu aktualne ustalenia;
- 7) dopuszczenie na terenach zieleni publicznej, oznaczonej w planie symbolem ZP, lokalizacji elementów i urządzeń małej architektury oraz drobnego handlu (kioski).

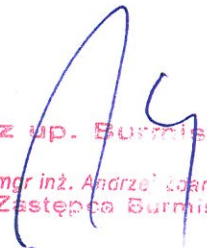
Do wyżej wymienionej zmiany planu będzie sporządzona prognoza oddziaływania na środowisko.

Zainteresowani mogą zgłaszać wnioski do wyżej wymienionej zmiany planu oraz prognozy oddziaływania na środowisko.

Wnioski na piśmie należy składać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Mońkach, ul. J. Słowackiego 5 a 19-100 Mońki, w terminie do dnia 30 listopada 2018 r.

Wnioski mogą być także składane ustnie do protokołu lub drogą elektroniczną na adres: sekretariat@um-monki.pl

Wniosek powinien zawierać nazwisko, imię i adres wnioskodawcy, przedmiot wniosku oraz oznaczenie nieruchomości, której dotyczy.


z up. Burmistrza
mgr inż. Andrzej Łapanowicz
Zastępca Burmistrza