

ZARZĄDZENIE Nr 475/18
Burmistrza Moniek
z dnia 29 marca 2018 r.

w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mońki.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity – Dz. U. z 2017 r. poz. 1875, poz. 2232, z 2018 r. poz. 130), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2018 r. poz. 121, poz. 50), art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (tekst jednolity – Dz. U. z 2017 r. poz. 459, poz. 933, poz. 1132) oraz § 8 Uchwały Nr XXIX/247/13 Rady Miejskiej w Mońkach z dnia 8 marca 2013 r. w sprawie określenia zasad zbywania, nabywania, zamiany i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz określenia pierwszeństwa w nabywaniu lokali mieszkalnych ich najemcom lub dzierżawcom (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2013 r. poz.1648) zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Ustanowić na czas oznaczony – 20 lat odpłatną służebność przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mońki położonej w Mońkach przy ul. Mickiewicza, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka Nr 1412/4 o pow. 0,3008 ha (Kw Nr BI1B/00060440/2).
2. Służebność przesyłu polegać będzie na prawie posadowienia na nieruchomości urządzeń gazowniczych, korzystania z nich przez Polską Spółkę Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Gazowniczy w Białymstoku oraz na prawie wstępu, przechodu, przejazdu, swobodnego, całodobowego dostępu do urządzeń gazowniczych w celu wykonania czynności związanych z ich eksploatacją, naprawami, remontami, konserwacją, przebudowami, modernizacją.
3. Służebność przesyłu ustanawia się na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Gazowniczy w Białymstoku ul. Gen. Stanisława Sosabowskiego 24, 15-182 Białystok.

§ 2

1. Ustala się opłatę z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w § 1 ust. 1., ograniczonym prawem rzeczowym. Opłata wniesiona będzie przez Polską Spółkę Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Gazowniczy w Białymstoku w formie opłaty jednorazowej, której wysokość na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego, określa się na kwotę 80 565,00 brutto, w tym 15 065,00 zł 23% podatku VAT (słownie: osiemdziesiąt tysięcy pięćset sześćdziesiąt pięć złotych).
2. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża Polską Spółkę Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Gazowniczy w Białymstoku

§ 3

Zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia umowy notarialnej o ustanowieniu służebności przesyłu opisanej w § 1.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr Zbigniew Karwowski