

**UCHWAŁA NR XLIV/301/18
RADY MIEJSKIEJ W MOŃKACH**

z dnia 28 lutego 2018 r.

**w sprawie uchylenia uchwały Nr X/68/03 Rady Miejskiej w Mońkach z dnia 10 grudnia 2003 r.
w § 6 ust. 1 pkt 1 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta
Mońki oraz uchwały Nr XLVII/361/14 Rady Miejskiej w Mońkach z dnia 9 października 2014 roku w §
3 pkt. 1 w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego
miasta i gminy Mońki oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego**

Na podstawie art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.) oraz art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Uchyła się:

- 1) uchwałę Nr X/68/03 Rady Miejskiej w Mońkach z dnia 10 grudnia 2003 r. w § 6 ust. 1 pkt 1 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mońki (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 134, poz. 2788).
- 2) uchwałę Nr XLVII/361/14 Rady Miejskiej w Mońkach z dnia 9 października 2014 roku w § 3 pkt. 1 w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mońki oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

§ 2. Uchwała podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Moniek.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Edward Stanisław Klepacki

Uzasadnienie

Celem podjęcia uchwały w sprawie uchylenia części w/w uchwał jest fakt, iż zawarta w nich uchwała Nr XXXVIII/102/83 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Mońkach z dnia 26 października 1983 r. w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego terenów budownictwa jednorodzinnego osiedla "Zachód" przy ul. Kościelnej i Wiejskiej w Mońkach (Dz. Urz. WRN Nr 2, poz. 13) nie funkcjonuje w obrocie prawnym gdyż utraciła swoją moc z mocy prawa z dniem 31 grudnia 2003 r. Powyższy plan uchwalony został na podstawie przepisów obowiązującej do końca 1994 r. ustawy z dnia 12 lipca 1984 r. o planowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 1989 r. Nr 17, poz. 99 ze zm.). W/w uchwała uchylona została ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139 ze zm.). Uchylenie ustawy z 1984 r. nie wiązało się z bezpośrednią utratą mocy obowiązującej miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego uchwalonych wcześniej, gdyż przepis przejściowy art. 67 ust. 1 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym przedłużał okres obowiązywania takich planów, w ostatniej wersji nie dłużej niż przez 9 lat od dnia wejścia w życie ustawy tj. do dnia 31 grudnia 2003 r. Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego obowiązujące w dniu wejścia w życie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. miały utracić moc obowiązującą z dniem 1 stycznia 2003 r. jeśli w tym terminie rada gminy

nie uchwaliła studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy lub nie przystąpiła do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo jego zmiany. Natomiast jeżeli rada gminy uchwaliła studium i przystąpiła do sporządzenia planu miejscowego albo jego zmiany, plan miał zachować ważność w granicach objętych uchwałą, do czasu uchwalenia nowego planu, jednak nie dłużej niż przez 9 lat od daty wejścia w życie tj. do 31 grudnia 2003 r. Rada Miejska w Mońkach chcąc aby regulacje miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego przed 1995 r. zachowały swoją aktualność inkorporowała treść tego aktu do nowo uchwalanego planu zagospodarowania przestrzennego przy zachowaniu procedury właściwej dla uchwalenia planu, wskazanej ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z 2003 r. i zatwierdziła uchwałą z dnia 10 grudnia 2003 r. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Mońki (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 134, poz. 2788) utrzymując przeznaczenie m.in. terenu oznaczonego symbolem 1 PLAN objętego uchwałą Nr XXXVIII/102/83 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Mońkach z dnia 26 października 1983 r. w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego terenów budownictwa jednorodzinne osiedla "Zachód" przy ul. Kościelnej i Wiejskiej w Mońkach (Dz. Urz. WRN Nr 2, poz. 13). Wojewódzki Sąd Administracyjny wyrokiem z dnia 29 listopada 2016 r. sygn. akt: II SA/Bk 644/16 stwierdził nieważność § 6 ust. 1 pkt 5 uchwały Nr X/68/03 Rady Miejskiej w Mońkach z dnia 10 grudnia 2003 r. oraz wyrokiem z dnia 17 maja 2016 r. sygn. akt II SA/Bk 233/16 stwierdził niezgodność z prawem § 3 pkt 5 uchwały Nr XLVII/361/14 Rady Miejskiej w Mońkach z dnia 9 października 2014 r. W uzasadnieniu obu wyroków WSA stwierdził, że uchwała Rady Miejskiej w Mońkach zawarta w powyższych paragrafach nie funkcjonuje w obrocie prawnym bowiem utraciła swoją moc z mocy samego prawa. W ślad za w/w wyrokiem WSA w Białymstoku Rada Miejska w Mońkach uchyla uchwałę Nr X/68/03 Rady Miejskiej w Mońkach z dnia 10 grudnia 2003 r. w § 6 ust. 1 pkt 1 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mońki oraz uchwałę Nr XLVII/361/14 Rady Miejskiej w Mońkach z dnia 9 października 2014 roku w § 3 pkt. 1 w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mońki oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego celem wyeliminowania z obrotu prawnego uchwały nieważnej z mocy samego prawa.