

Załącznik Nr 10 do Zarządzenia Nr 319/17

Burmistrza Moniek

z dnia 29 marca 2017 r.

Informacja o stanie mienia komunalnego

Gmina Mońki posiada 460,77 ha gruntów stanowiących mienie komunalne. Z powierzchni tych gruntów najczęściej przypada na tereny komunikacyjne 309,36 ha i tereny w bezpośrednim zarządzie sołectw 66,86 ha. W porównaniu do 2016r. powierzchnia gruntów zmniejszyła się o 0,45 ha.

Z ogólnej powierzchni gruntów będących własnością komunalną wydzierżawione było 60.306,00 m² oraz w użytkowaniu wieczystymi i zarządzie znajduje się 59,85 ha gruntów. Z tytułu dzierżawy osiągnięto wpływy w 2016r. w kwocie 38.831,03 zł, a z tytułu opłat za wieczyste użytkowanie i zarząd 83.387,28 zł.

Gmina posiada 16 mieszkalnych budynków, które znajdują się w zarządzie Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej. W 2016 roku ze sprzedaży 3 lokali mieszkalnych oraz ze sprzedaży gruntów wpływy wyniosły 580.695,80 zł. Ogólna liczba lokali mieszkalnych w budynkach administrowanych przez Zakład GKIM wynosi 306 z tego sprzedano 202.

Na dodatki mieszkaniowe finansowane w pełnej wysokości z dochodów własnych Gminy wydatkowano w 2016r. 385.056,16 zł.

Za wynajmowane pomieszczenia użytkowe w budynkach komunalnych na zaplanowane dochody z tytułu czynszów w wysokości 268.000 zł uzyskano 261.420,58 zł.

Nie ulega zmianie ilość budynków użyteczności publicznej. Gmina posiada Ośrodek Kultury, w którym ma również siedzibę Biblioteka Publiczna. Gmina jest właścicielem budynku, który w całości jest wydzierżawiony osobie fizycznej. W skład mienia Gminy wchodzi 2 budynki przedszkolne i 5 budynków szkolnych z tego 3 na terenie miasta. Przy Zespole Szkół i Szkole Podstawowej Nr 2 funkcjonują sale sportowe. W budynku byłej Szkoły Podstawowej w Masiach znajduje się Szkolne Schronisko Młodzieżowe.

Obecnie składowisko odpadów we wsi Świerzbienie zostało wydzierżawione spółce BIOM. W 2016r. na ochronę środowiska i gospodarowanie odpadami wydatkowano 1.643.412,77 zł.

W zarządzie Zakładu GKIM jest oczyszczalnia ścieków o przepustowości ścieków 2.600 m³ na dobę. Obecnie w pełni wykorzystana. Koszty utrzymania oczyszczalni są pokrywane z opłat za ścieki przy cenie w 2016r. 4,25 zł za 1 m³.

Ze środków transportu Gmina posiada 4 autobusy, którymi dowożeni są uczniowie do szkół. Koszty dowożenia w 2016r. wyniosły 724,020,72 zł.

Gmina posiada wspólnie ze Starostwem Powiatowym budynek administracyjny przy ul. Słowackiego 5A i drugi na ul. Wyzwolenia 12 administrowany przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej. Gmina posiada 100% udziałów w spółce z ograniczoną odpowiedzialnością

Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej. Wysokość udziałów nie ulega zmianie i wynosi 1.286.000 zł. Kwota 254.000 zł to udział w spółce z o.o. BIOM Dąbrowa Białostocka.

Po zlikwidowanym Państwowym Ośrodku Maszynowym w Mońkach pozostaje nadal nierozliczonych 2 dłużników na kwotę 5.143,90 zł. Z czego Agromet Grudziądz 3.238,56 zł i Agromet Poznań 1.905,34 zł.


BURMISTRZ
mgr Zbigniew Karwowski