

OR.0050.260.2016

**Zarządzenie Nr 260/16
Burmistrza Moniek
z dnia 14 listopada 2016 r.**

w sprawie rozpatrzenia wniosków zgłoszonych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mońki

Na podstawie art. 17, pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.) stwierdza się, że w wyniku ogłoszenia i zawiadomień o przystąpieniu do sporządzenia projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mońki, zgłoszono wnioski, które rozpatruje się w sposób w sposób następujący:

§ 1. Uwzględnia się informację zgłoszoną przez Marszałka Województwa Podlaskiego – Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych ul. Handlowa 6, 15 – 399 Białystok, pismem Nr WZM.OTB.4035/30/16 z dnia 19.09.2016 r., że na terenach objętych zmianą planu nie występują urządzenia melioracji wodnych

§ 2. Uwzględnia się informację zgłoszoną przez Marszałka Województwa Podlaskiego – Geologa Wojewódzkiego ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 1, 15- 888 Białystok pismem Nr DIT-III.7634.44.2016 z dnia 20 września 2016 r., że nie wnosi uwag do projektu zmiany planu.

§ 3. Wnioski zgłoszone przez Dyrektora Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Białymstoku ul. Zwycięstwa 2, 15-703 Białystok pismem Nr O.BI. Z-3.438.37.2016.2.JS z dnia 28.09.2016 r. rozpatruje się w sposób następujący:

1. Uwzględnia się następujące wnioski:
- 1) nieprzekraczalne linie zabudowy od strony drogi krajowej zgodnie z warunkami wynikającymi z art. 43 ust.1 z ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2016 r., poz. 1440) oraz inne warunki wynikające z ustawy;
 - 2) warunki wynikające z rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r. poz. 124); w tym:
 - nie projektować nowych skrzyżowań na drodze krajowej,
 - podziały nieruchomości nie mogą wymuszać budowy nowych zjazdów z drogi krajowej;
 - 3) warunki wynikające z rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422) w tym:
 - a) wykluczyć możliwość odprowadzania wód powierzchniowych z terenów przyległych do drogi krajowej do rowów przydrożnych (oprócz tzw. spływu naturalnego) oraz na jezdnię, jak też odprowadzania wód opadowych do urządzeń sieci kanalizacji deszczowej, służącej odwodnieniu drogi krajowej,
 - b) przy zagospodarowaniu działki budowlanej urządzić miejsca postojowe dla samochodów użytkowników stałych i przebywających okresowo, w tym miejsca postojowe dla osób niepełnosprawnych;
 - 4) proponowaną obsługę komunikacyjną:

- teren działki nr 230 w oparciu o zjazd na działkę drogową nr geodezyjny 496 (ul. Sportowa),
 - teren części działek nr geodezyjny 1416 i 69/15 w oparciu o drogę oznaczoną w obowiązującym MPZP jako 20 KL- 126
- 5) uwagi ogólne dotyczące jakości i skali opracowania zmiany planu, wynikające z rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164, poz. 1587).

2. Nie uwzględnia się wniosku aby zabronić dokonywania w pasie drogowym drogi krajowej czynności, które mogłyby powodować niszczenie lub uszkodzenie drogi i jej urządzeń albo zmniejszenie jej trwałości oraz zagrażać bezpieczeństwu ruchu drogowego a w szczególności zabronienia lokalizacji obiektów budowlanych, umieszczania urządzeń, przedmiotów i materiałów niezwiązanych z potrzebami ruchu drogowego (art. 39 ust. 1, pkt 1 i 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych – Dz. U z 2016 r. poz. 1440), ponieważ zmianą planu nie obejmuje się terenów pasa drogowego drogi krajowej nr 65, co wynika z uchwały Nr XXII/161/16 Rady Miejskiej w Mońkach z dnia 28 czerwca 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mońki.

§ 4. Zarządzenie stanowi element dokumentacji prac planistycznych.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Mońki

Zastępca Burmistrza
mgr inż. Andrzej Zdanowicz

**Wykaz wniosków do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
 Wykaz dotyczy projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mońki.**

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					wniosek uwzględniony	wniosek nie uwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	20.09.2016 r.	Marszałek Województwa Podlaskiego - Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych ul. Handlowa 6 15-399 Białystok	Na obszarze zmiany planu nie występują urządzenia melioracyjne	Obszar zmiany planu	+	-	-
2.	22.09.2016r.	Marszałek Województwa Podlaskiego – Geolog Wojewódzki ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 1 15-888 Białystok	Nie wnosi uwag	Obszar zmiany planu	+	-	-
3.		Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Białymstoku ul. Zwycięstwa 2 15-703 Białystok	Na obszarze zmiany planu należy uwzględnić: 1) warunki wynikające z ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U z 2016 r., poz. 1440) w tym; - nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z art. 43 ust. 1 ustawy, - zabronić odprowadzania wody i cieków z urządzeń melioracyjnych, gospodarskich lub zakładowych do rowów przydrożnych lub na jezdnię drogi,	Obszar zmiany planu	+	-	-

						<p>wniosku nie uwzględnia się ponieważ zmiana planu nie obejmuje się terenów pasa drogowego drogi krajowej nr 65</p>
<p>-zabronić dokonywania w pasie drogi krajowej czynności, które mogłyby powodować niszczenie lub uszkodzenie drogi i jej urządzeń albo zmniejszenie jej trwałości oraz zagrażać bezpieczeństwu ruchu drogowego. W szczególności zabrania się lokalizacji obiektów budowlanych, umieszczania urządzeń, przedmiotów i materiałów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu;</p>						
<p>2)</p>						
<p>warunki wynikające z rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r. poz. 124); w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nie projektować nowych skrzyżowań na drodze krajowej, - podziały nieruchomości nie mogą wymuszać budowy nowych zjazdów z drogi krajowej; 						
<p>3)</p>						
						<p>warunki wynikające z rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422) w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wykluczyć możliwość odprowadzania wód powierzchniowych z terenów przyległych do drogi krajowej do rowów przydrożnych oprócz tzw. spływu naturalnego) oraz na jezdnie drogi krajowej. Ponadto zabrania się odprowadzania wód opadowych z terenów przyległych do drogi krajowej do kanalizacji deszczowej służącej odwodnieniu drogi krajowej

