

OR.0050.250.2016

**Zarządzenie Nr 250/16
Burmistrza Moniek
z dnia 18 października 2016 r.**

w sprawie rozpatrzenia wniosków zgłoszonych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mońki

Na podstawie art. 17, pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.) stwierdza się, że w wyniku ogłoszenia i zawiadomień o przystąpieniu do sporządzenia projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mońki, zgłoszono wnioski, które rozpatruje się w sposób w sposób następujący:

§ 1. Uwzględnia się informację zgłoszoną przez Marszałka Województwa Podlaskiego – Geologa Wojewódzkiego ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 1, 15-888 Białystok pismem Nr DIT-III.7634.48.2016 z dnia 23 września.2016 r., że nie wnosi uwag do projektu zmiany planu.

§ 2. Uwzględnia się wnioski zgłoszone przez Zarząd Województwa Podlaskiego ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 1, 15 -888 Białystok, uchwałą Nr 162/2106/2016 z dnia 27 września 2016 r., iż na obszarze zmiany planu należy uwzględnić elementy wynikające z ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego Województwa Podlaskiego, uchwalonego uchwałą Nr IX/80/03 Sejmiku Województwa Podlaskiego z dnia 27 czerwca 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 108, poz. 2026), a w szczególności w zakresie komunikacji – drogę krajową Nr 65 granica województwa – Grajewo – Mońki – Białystok – Bobrowniki – granica państwa.

§ 3. Uwzględnia się informację zgłoszoną przez Marszałka Województwa Podlaskiego – Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych ul. Handlowa 6, 15 – 399 Białystok, pismem Nr WZM.OTB.4035/36/16 z dnia 03.10.2016 r., że na terenach objętych zmianą planu obejmującą działki nr geodezyjny 1227/2, 1229, 1230, 1231, 1232/1, 1232/2 nie występują urządzenia melioracji wodnych.

§ 4. Wnioski zgłoszone przez Dyrektora Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Białymstoku ul. Zwycięstwa 2, 15-703 Białystok pismem Nr O.BI. Z-3.438.38.2016.1.JS z dnia 05. 10.2016 r. rozpatruje się w sposób następujący:

1. Uwzględnia się następujące wnioski:

- 1) nieprzekraczalne linie zabudowy od strony drogi krajowej zgodnie z warunkami wynikającymi z art.43 ust.1 z ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2016 r., poz. 1440) oraz inne warunki wynikające z ustawy;
- 2) warunki wynikające z rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r. poz. 124);
- 3) warunki wynikające z rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422) w tym:

- a) wykluczyć możliwość odprowadzania wód powierzchniowych z terenów przyległych do drogi krajowej do rowów przydrożnych (oprócz tzw. spływu naturalnego) oraz na jezdnię, jak też odprowadzania wód opadowych do urządzeń sieci kanalizacji deszczowej, służącej odwodnieniu drogi krajowej,
 - b) przy zagospodarowaniu działki budowlanej urządzić miejsca postojowe dla samochodów użytkowników stałych i przebywających okresowo, w tym miejsca postojowe dla osób niepełnosprawnych;
- 4) proponowaną obsługę komunikacyjną – dojazdy do terenów objętych zmianą planu od strony ulicy Dworcowej;
- 5) uwagi ogólne dotyczące jakości i skali opracowania zmiany planu. wynikające z rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164, poz. 1587).

2. Nie uwzględnia się wniosku aby zabronić dokonywania w pasie drogowym drogi krajowej czynności, które mogłyby powodować niszczenie lub uszkodzenie drogi i jej urządzeń albo zmniejszenie jej trwałości oraz zagrażać bezpieczeństwu ruchu drogowego a w szczególności zabronienia lokalizacji obiektów budowlanych, umieszczania urządzeń, przedmiotów i materiałów niezwiązanych z potrzebami ruchu drogowego (art. 39 ust. 1, pkt 1 i 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r o drogach publicznych – Dz. U z 2016 r. poz. 1440), ponieważ zmianą planu nie obejmuje się terenów pasa drogowego drogi krajowej nr 65, co wynika z uchwały Nr XXIII/168/16 Rady Miejskiej w Mońkach z dnia 25 sierpnia 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mońki.

§ 5. Zarządzenie stanowi element dokumentacji prac planistycznych.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Mońiek



BURMISTRZ
mgr Zbigniew Karwowski

**Wykaz wniosków do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
Wykaz dotyczy projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mońki.**

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					wniosek uwzględniony	wniosek nie uwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	28.09.2016r.	Marszałek Województwa Podlaskiego – Geolog Wojewódzki ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 1 15-888 Białystok	<p>2. Nie wnosi uwag</p> <p>3. Na obszarze zmiany planu należy uwzględnić występujące elementy wynikające z ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego województwa podlaskiego, uchwalonego uchwałą Nr IX/80/03 Sejmiku Województwa Podlaskiego z dnia 27 czerwca 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 108, poz. 2026) a w szczególności w zakresie: 1) komunikacji – drogę krajową Nr 65 granica województwa – Grajewo – Mońki Białystok – Bobrowniki – granica państwa.</p>	obszar zmiany planu działki nr geodezyjny 1227/2, 1229, 1230, 1231, 1232/1, 1232/2	+	-	-
2.	05.10.2016r.	Zarząd Województwa Podlaskiego ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 1 15-888 Białystok (uchwała Nr 162/2106/2016 z dnia 27 września 2016 r.)	<p>4. Na terenach objętych zmianą planu nie występują urządzenia melioracji wodnych.</p>	obszar zmiany planu działki nr geodezyjny 1227/2, 1229, 1230, 1231, 1232/1, 1232/2	+	-	-
3.	06.10.2016r.	Marszałek Województwa Podlaskiego -Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych ul. Handlowa 6 15-399 Białystok					

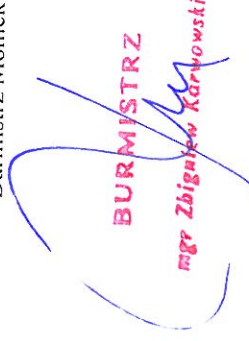
4.	07.10.2016r	<p>Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Białymstoku ul. Zwycięstwa 2 15-703 Białystok</p>	<p>Na obszarze zmiany planu należy uwzględnić:</p> <p>1) warunki wynikające z ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U z 2016 r., poz. 1440); w tym: - nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z art. 43 ust. 1 ustawy, - zabronić odprowadzania wody i cieków z urządzeń melioracyjnych, gospodarskich lub zakładowych do rowów przydrożnych lub na jezdnię drogi, -zabronić dokonywania w pasie drogi krajowej czynności, które mogłyby powodować niszczenie lub uszkodzenie drogi i jej urządzeń albo zmniejszenie jej trwałości oraz zagrażać bezpieczeństwu ruchu drogowego. W szczególności zabrania się lokalizacji obiektów budowlanych, umieszczania urządzeń, przedmiotów i materiałów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu;</p> <p>2) warunki wynikające z rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r. poz. 124);</p> <p>3) warunki wynikające z rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422) w tym: - wykluczyć możliwość odprowadzania wód powierzchniowych z terenów przyległych do drogi krajowej do rowów przydrożnych oprócz tzw. spływu naturalnego) oraz na jezdnie drogi krajowej. Ponadto zabrania się odprowadzania wód opadowych z terenów przyległych do drogi krajowej do urządzeń sieci kanalizacji deszczowej służącej odwodnieniu drogi krajowej.</p>	<p>obszar zmiany planu działki nr geodezyjne 1227/2, 1229, 1230, 1231, 1232/1, 1232/2</p>	<p>+ + + - + + +</p>	<p>- - - + - - -</p>	<p>- - - + - - -</p> <p>wniosku nie uwzględnia się ponieważ zmiana planu nie obejmuje się terenów pasa drogowego drogi krajowej nr 65</p>
----	-------------	---	--	--	--	--	---

			<p>- przy zagospodarowaniu działki budowlanej urządzić miejsca postojowe dla samochodów użytkowników stałych i przebywających okresowo, w tym miejsca postojowe dla osób niepełnosprawnych,</p> <p>4) proponowaną obsługę komunikacyjną – dojazdy do terenów objętych zmianą planu od strony ulicy Dworcowej;</p> <p>5) uwagi ogólne dotyczące jakości i skali opracowania zmiany planu, wynikające z rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164, poz. 1587);</p>			
--	--	--	---	--	--	--

Załączniki:

- zbiór wniosków zamieszczonych w wykazie

Burmistrz Moniek



BURMISTRZ
mgr Zbigniew Karłowicki